



Disponibilizado no D.E.: 21/01/2025  
Prazo do edital: 07/03/2025  
Prazo de citação/intimação: 28/03/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

Rua Cel. Oliveira, 289, Execução Fiscal Municipal: (47) 3444-6251 / Juizado Especial Cível: (47) 3130-9015 - Bairro: Centro - CEP: 89240000 - Fone: (47) 3130-9001 - E-mail JEC: saofrancisco.juizadocivel@tjsc.jus.br - Email: saofrancisco.civel2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 0300923-57.2019.8.24.0061/SC**

**AUTOR:** LAUDI MARIANN

**AUTOR:** SALETE MARIANN

**EDITAL Nº 310070519988**

**JUIZ DO PROCESSO:** RÔMULO VINÍCIUS FINATO - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): ELEONORA BLUM LOBO, inscrita no CPF sob o nº 496\*\*\*\*\*00

**Prazo do Edital:** 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): Uma área remanescente do lote de terreno, sob nº 16 (dezesseis) medido e demarcado na Quadra nº 44 (quarenta e quatro), do denominado loteamento Jardim Noêmia, situado no lugar Praia Grande, zona urbana deste município, contendo as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se se no Vértice denominado "V1", georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: (E= 740076.715 m e N= 7077998); dividindo-o com a Rua Piçarras; Daí segue confrontando com a Rua Piçarras com azimute de 206°59'19" e a distância de 14.00 m até o vértice "V2" (E=740070.362 m e N=7077985.657 m); Daí segue confrontando com Adalberto Zorzo e Maria Cecília Silveira Zorzo com azimute 296°59'19" e a distância de 35.00 m até o vértice "V3" (E=740039.174 m e N=7078001.540 m); Daí segue confrontando com Daniel Pereira de Azevedo, com azimute de 26°59'19" e a distância de 14.00 m até o vértice "V4" (E=740045.527 m e N=7078014.015 m); Daí segue confrontando com Adalberto Zorzo e Maria Cecília Silveira Zorzo com azimute de 116°59'19" e a distância de 7.00 m até o vértice "V5" (E=7740051.765 m e N=7078010.839 m); Daí segue confrontando com Adalberto Zorzo e Maria Cecília Silveira Zorzo com azimute de 116°59'19" e a distância de 14m até o Vértice 'V6' (E=740064.240 m e N= 7078004.485 m); Daí segue confrontando Adalberto Zorzo e Maria Cecília Silveira Zorzo com azimute de 116°59'19" e a distância de 14.00m até o Vértice 'V1' (E= 740076.715 m e N=7077998.132 m) início da descrição, Fechando assim o perímetro acima descrito com uma área superficial 490 m², conforme planta de localização que ora se junta. OBS: Terreno edificado com construção medindo 84 m².”.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para chegar ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

---

Documento eletrônico assinado por **RÔMULO VINÍCIUS FINATO, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310070519988v3** e do código CRC **7156d5e2**.



Disponibilizado no D.E.: 21/01/2025  
Prazo do edital: 07/03/2025  
Prazo de citação/intimação: 28/03/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): RÔMULO VINÍCIUS FINATO  
Data e Hora: 20/01/2025, às 16:41:45

---

0300923-57.2019.8.24.0061

310070519988.V3