



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul

Rua Cel. Oliveira, 289, **Execução Fiscal Municipal: (47) 3444-6251 / Juizado Especial Cível: (47) 3130-9015** - Bairro: Centro -
CEP: 89240000 - Fone: (47) 3130-9001 - E-mail JEC: saofrancisco.juizadocivel@tjsc.jus.br - Email: saofrancisco.civel2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5000013-47.2021.8.24.0061/SC

AUTOR: GEOVANI CARVALHO

AUTOR: VANUSA DE FATIMA RODRIGUES CARVALHO

EDITAL Nº 310060918387

JUIZ DO PROCESSO: RÔMULO VINÍCIUS FINATO - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): DESCONHECIDOS, AUSENTES E TERCEIROS INTERESSADOS

Prazo do Edital: 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): **O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "ponto P1", de coordenadas Planas Retangulares Relativas, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 737.815,329 m e N = 7.093.716,338 m referentes ao Meridiano Central 51 WGr, distante 207,35 metros da Rua Binot Palmier de Goneville; localizado na Rua Iça Mirim, s/nº, bairro do Acarai, São Francisco do Sul/SC; daí, confrontando com RUA IÇA MIRIM (frente), com azimute de 107°53'35" e distância de 19,79 m, segue até o ponto P2 de coordenada - E = 737.834,161 m - N = 7.093.710,258 m; agora, confrontando com COOTRACARG - CNPJ: 05.796.692/0001-40 (lado esquerdo de quem de frente olha o imóvel); segue com azimute de 27°17'21" e distância de 43,81 m, segue até o ponto P3 de coordenada - E = 737.854,248 m - N = 7.093.749,194 m; agora, confrontando com EMILIANO VANINI PIMPÃO - Matrícula nº 40.583 (FUNDOS); segue com azimute de 295°20'19" e distância de 18,40 m, segue até o ponto P4 de coordenada - E = 737.837,618 m - N = 7.093.757,068 m; agora, confrontando com ESPOLIO MARIA JOVELINA PINHEIRO (lado direito); segue com azimute de 208°41'20" e distância de 46,43 m, segue até o ponto P1 de coordenada - E = 737.815,329 m - N = 7.093.716,338 m; chegando ao início desta descrição. Perfazendo a área total de 854,11 metros quadrados e o perímetro de 128,43 metros. Terreno edificado com uma casa em alvenaria totalizando 172,00 m². Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.**

Documento eletrônico assinado por **RÔMULO VINÍCIUS FINATO, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310060918387v3** e do código CRC **0e6253ca**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): RÔMULO VINÍCIUS FINATO

Data e Hora: 19/6/2024, às 18:55:25